



Une résidence entre soleil,  
mer et bien-être.



CABO HUERTO  
**DEL SOL**



## Entre terre et mer, **Le Lifestyle méditerranéen**

Au cœur d'une nature vibrante et baignée de lumière, Cabo Huerto Del Sol est une invitation à savourer chaque instant. Ici, le rythme du quotidien s'accorde avec celui des vagues et de la douceur méditerranéenne. On y respire la tranquillité, l'authenticité, une simplicité rare où chaque détail célèbre l'art de vivre. Loin de l'ordinaire, Cabo Huerto Del Sol incarne l'évasion et le goût du bien-vivre.

Forts du succès des projets Cabo Huerto et Cabo Huerto Del Rio, Héritage Immobilier confirme son savoir-faire et son engagement envers l'excellence. Ces résidences, reconnues pour leur finesse de construction et leurs aménagements de qualité, ont marqué les esprits et conquis une clientèle exigeante. Avec Cabo Huerto Del Sol, Héritage Immobilier poursuit cette tradition d'excellence, offrant aux résidents un cadre de vie unique, façonné par des années d'expérience et une passion pour l'art de vivre méditerranéen.



CABO HUERTO  
**DEL RÌO**



CABO HUERTO  
**CABO NEGRO**

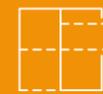


## Une vie méditerranéenne au cœur de Cabo Negro

Bienvenue à Cabo Huerto Del Sol, un lieu où chaque instant se savoure dans l'harmonie entre élégance et nature. Situé dans l'environnement recherché de Cabo Negro, ce projet résidentiel développé par Héritage Immobilier vous offre un cadre de vie unique, façonné par le calme méditerranéen et le confort moderne.

Entre végétation luxuriante et espaces ouverts, Cabo Huerto Del Sol se distingue par des aménagements de standing qui invitent à la détente. Avec des vues dégagées, un accès facile aux loisirs, aux services et au golf, ce projet allie vie privée et proximité urbaine.

Plus qu'une résidence, Cabo Huerto Del Sol incarne à son tour cet héritage. Soleil, mer et bien-être sont désormais les maîtres mots d'une expérience de vie rare et précieuse.



Nombre d'unités :  
236 unités (F2 et F3)



Zéros vis-à-vis  
et façades modernes



Deux fois plus de piscines :  
2 pour adultes,  
2 pour enfants



Infrastructure sportive :  
terrain de padel  
et salle de fitness

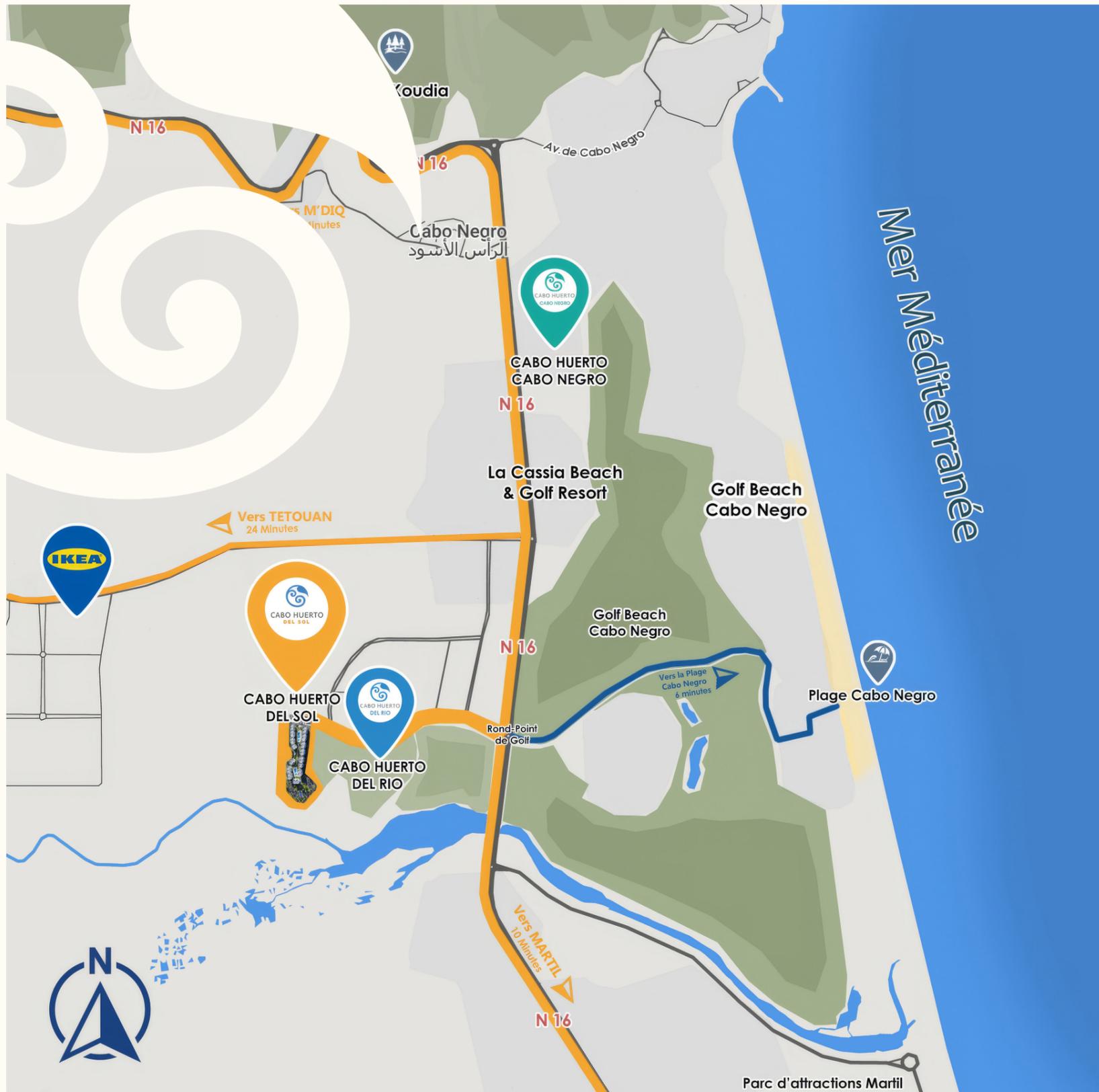


Espaces de jeux et jardins :  
jardins au style verdoyant,  
aires de jeux pour enfants



A une minute du Golf :  
pour des instants de détente  
en plein air





## Au bord des flots bleus et verts...

Cabo Huerto Del Sol bénéficie d'une localisation exceptionnelle, nichée dans le prestigieux quartier de Cabo Negro. Ce lieu unique, avec sa vue imprenable sur la Méditerranée, offre un cadre de vie d'une rare quiétude, en harmonie avec une nature préservée.

Ici, la Méditerranée s'étend à perte de vue, entourée de paysages verdoyants et d'infrastructures modernes qui facilitent le quotidien. Que ce soit pour une balade au bord de la mer, une journée sur les greens du golf voisin, ou une escapade en pleine nature, tout est à portée de main.

Dans ce cadre apaisant, Cabo Huerto Del Sol incarne un équilibre parfait entre évasion et commodité, pour une qualité de vie incomparable, où chaque journée est baignée par le soleil méditerranéen et la douceur du littoral.



Studios F2 à partir de  
**660 000 Dhs**

## L'architecture du bien-vivre

À Cabo Huerto Del Sol, les appartements F2 offrent une véritable immersion dans un cadre naturel et lumineux, avec des vues imprenables qui capturent toute la beauté de l'environnement méditerranéen. Chaque espace est pensé pour optimiser le confort et l'élégance, avec un aménagement ouvert et fonctionnel. Les F2 disposent de deux points d'eau et d'une grande terrasse extérieure, idéale pour savourer la douceur du climat : un salon d'intérieur pour des moments chaleureux en hiver, et un espace extérieur pour profiter des longues soirées estivales.



**Surface : 45 m2**



Suite parentale



Salon



Salle de bain



Cuisine américaine



Espace salle à manger



Grande terrasse



Appartements F3 à partir de  
**990 000 Dhs**

## Capturez la lumière et l'instant

Les appartements F3 de Cabo Huerto Del Sol allient élégance et simplicité, avec des matériaux sélectionnés pour leur qualité et leur durabilité, créant un espace de vie à la fois accueillant et raffiné. Dotés d'une double façade, ils baignent dans la lumière naturelle, offrant une ambiance douce et sereine. La grande terrasse extérieure devient un lieu privilégié pour se détendre en été, tandis que le balcon attenant à la chambre des enfants permet à chacun de profiter d'un coin de nature et de vues dégagées sur les espaces verts et les piscines.



**Surface : 72 m2**



Suite parentale  
avec salle de bain



Chambre enfants



Salon



Salle de bain



Cuisine avec  
buanderie



Espace salle  
à manger



Grande terrasse



## Les essentiels de votre future résidence

### **Un havre de sérénité**

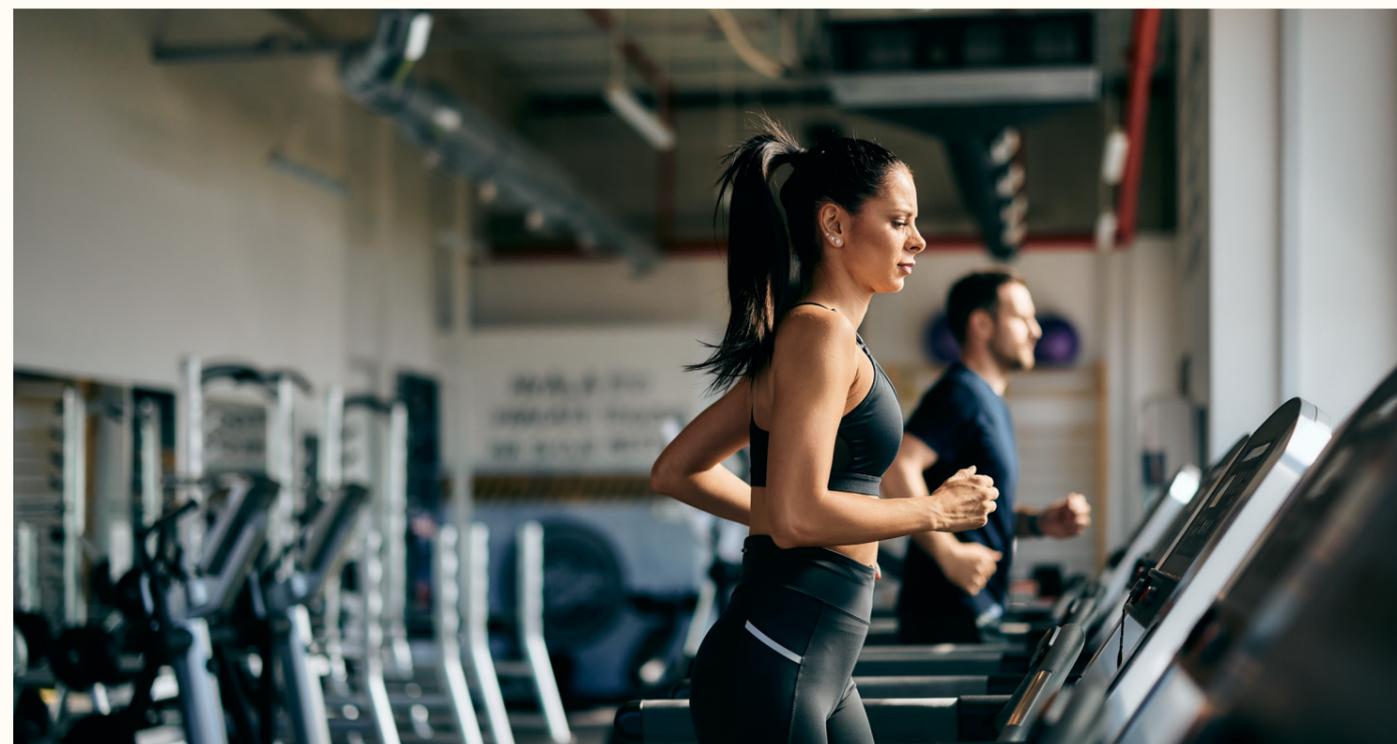
Nichée au cœur de Cabo Negro, la résidence offre un cadre naturel et préservé pour une vie harmonieuse.

### **Proximité des commodités**

À proximité des commerces, du golf, et des lieux de loisirs, tout est pensé pour votre confort et praticité au quotidien.

### **Intimité et confort absolus**

Des appartements sans vis-à-vis, orientés pour maximiser l'ensoleillement et garantir une ambiance paisible.





### **Évasion méditerranéenne**

Profitez d'une douceur de vivre unique, à seulement quelques pas de la mer, dans un environnement baigné de lumière.

### **Espaces optimisés et fonctionnels**

Chaque logement est conçu pour offrir un confort durable et une harmonie entre espace intérieur et extérieur.

### **Un investissement intelligent**

Avec des prix compétitifs, Cabo Huerto Del Sol offre une valeur exceptionnelle pour un bien de qualité.



## À propos du promoteur

Héritage Immobilier est la marque haut standing de ALH Real Estate, acteur majeur de l'immobilier au Maroc.

Héritage Immobilier est également synonyme de qualité sans concession au prix le plus juste, la marque a pour objectif de créer des lieux de vies agréables qui conjuguent confort, fonctionnalité et convivialité.

Excellence, confiance, passion et engagement guident notre action. Ces quatre valeurs, combinées à un goût marqué pour le design et l'innovation, font d'Héritage Immobilier un promoteur qui se démarque par l'originalité de ses offres et se positionne à l'avant-garde du résidentiel haut standing. Au service du confort de nos résidents et de leur sérénité.

### Nos projets livrés



### Nos projets en cours de commercialisation





# CABO HUERTO DEL SOL

Cabo Huerto Del Sol

Numéro de téléphone : +212 5 22 39 16 16

Email : [contact-commercial@heritage-immobilier.ma](mailto:contact-commercial@heritage-immobilier.ma)

Localisation du projet



Visitez notre site web

